



# 「住宅型有料老人ホーム ひかりの里」 料金表

## 【物件概要】

名称	: 住宅型有料老人ホーム ひかりの里
所在地	: 倉敷市玉島八島70番地1 1階 定期巡回・随時対応型訪問介護看護事業所 合築
建物	: 鉄骨造 3階建
居室	: 1階 1人部屋 約15㎡ 3室、2人部屋 約29㎡ 1室
隣接介護施設	: 地域密着型特別養護老人ホーム ひかりの里 小規模多機能ホーム 玉北ひかりの里 定期巡回サービスステーション ひかりの里 地域密着型特定施設 ひかりの里

## 【毎月の必要な経費(概算月額)】

家賃	65,000円	Aタイプ(自立、要支援、要介護)1階 1人部屋
	100,000円	2人部屋(ミニキッチン、バス付き)
共益費	20,000円	共用箇所の維持管理費、清掃費等(1人部屋)
	30,000円	共用箇所の維持管理費、清掃費等(2人部屋)
管理費	20,000円	水光熱費、事務管理費(1人部屋)
	40,000円	水光熱費、事務管理費(2人部屋)
生活支援費	5,000円	ベッドメイキング費用、居室内清掃、相談支援等
食費	45,900円	朝:360円、昼560円、夕:610円(1人当たり)
その他経費	個別に契約の上 お支払い	寝具類レンタル代、介護保険、医療保険利用の場合の自己負担費、その他日常生活上必要な諸経費

## 【入居時に必要な経費(概算)】

敷金	各室家賃の3ヶ月分	1人部屋(入居月家賃と共に入居時にて前払い)
		2人部屋(入居月家賃と共に入居時にて前払い)

## 【利用オプション】

生活支援介護 サービス費	20,000円	(要介護1、2)見守り、食事介助、入浴介助等生活支援
	30,000円	(要介護3)見守り、食事介助、入浴介助等生活支援
	35,000円	(要介護4)見守り、食事介助、入浴介助等生活支援
	40,000円	(要介護5)見守り、食事介助、入浴介助等生活支援

## 【補足】

おやつ代	50円/日	
おむつ代	実費	

## 【入居時に必要な物品一覧】

衣類、日用品類、ベッド(レンタル可能)、布団(レンタル可能)